

## Baja

11 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy közepes állapotú nyaralót Baja csendes, nyugodt környezetében, a Herceg Gödörnél, a rezéti kifolyással szemben.

A 345 négyzetméteres kerttel rendelkező ingatlan panorámás kilátást biztosít.

A nyaraló alapterülete 45 négyzetméter, amelyhez tartozik egy 15 négyzetméteres erkély, valamint egy 20 négyzetméteres terasz. Az emeleten 2 szoba található, az alsó szinten pedig egy konyha és egybenyitott ebédlő kapott helyet, továbbá egy kisebb, zuhanyzós fürdőszoba.

A házból gyönyörű panorámás kilátás nyílik a Dunára.

A kertben bográcsoló, sütögetésre alkalmas teraszrész, valamint játszótér várja a gyerekeket. Fatároló is rendelkezésre áll.

Ajánlom mindenkinek, aki pihenésre vágyik, illetve a horgászok számára is kiváló választás.



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	390563
Туре	Продается - Дача
Площадь	45 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	35 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	345 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Nyugat
Inner height	2 m

ПРОДАЕТСЯ

