

## Budapest IX. микрорайон

185 000 000 HUF

KULCSRAKÉSZ, BELSŐ KÉTSZINTES CSALÁDI OTTHON  
FERENCVÁROS KEDVELT RÉSZÉN

Ferencváros szívében, a Liliom utcában eladó egy 1997-ben épült, liftes, rendezett társasház 4. emeletén található, teljeskörűen felújított és most elkészült, belső kétszintes, napfényes lakás. A felújítás professzionális lakberendező bevonásával történt, így az új tulajdonos lehet az első lakója ennek a modern, elegáns és valóban kulcsrakész otthonnak.

## FŐBB JELLEMZŐK

- Bruttó 95 m<sup>2</sup>, nettó 84 m<sup>2</sup>
- 3 hálószoba az emeleten, köztük gardróbos szülői háló
- Tágas, világos nappali
- Külön étkező, kényelmes 6 fős befogadóképességgel
- 6 méteres, teljesen új, gépesített konyha, Electrolux gépparkkal:
- normál beépített hűtő + külön mélyhűtő
- sütő, indukciós főzőlap, mikró
- 13 terítékes mosogatógép

## Alsó szint:

- zuhanyzós fürdő
- külön WC

## Felső szint:

- új, kádás fürdő dupla mosdóval
- külön WC

## További extrák:

- 4 db vadonatúj Cooper Hunter klíma
- minden bútor, textil és berendezés új, garanciális, a vételár ...

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390530
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	95 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тéгла
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1975
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

