

**Budapest VI. микрорайон**

189 000 000 HUF

PRÉMIUM, TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT 2 HÁLÓSZOBÁS LAKÁS  
ELADÓ - BUDAPEST TÖRTÉNELMI KÖZPONTJÁBAN

Elhelyezkedés:

A lakás egy klasszikus, kiváló állapotú házban található, az V. és a VI. kerület határán - mindössze 50 méterre az V. kerülettől. A környék Budapest egyik legkeresettebb, patinás része:

gyalog elérhető a Parlament, a Bazilika, az Opera, a Margitsziget,

a bevásárló- és üzleti központok,

valamint több neves oktatási intézmény.

A ház rendezett, széles járdás, magas fákkal övezett utcában áll. A metró 5 perc sétára található.

Az ingatlan főbb jellemzői:  
82 m<sup>2</sup>, 2. emelet (4-ből)

Belmagasság: 3,9 m

Délkeleti tájolás, napfényes terek

Modern üveglift a házban

Világos, igényesen kialakított lakás két hálószobával

Helyiségek:

9 m<sup>2</sup>-es tágas előszoba

30 m<sup>2</sup>-es nagy nappali - konyhával, étkezővel, ülősarokkal

18 m<sup>2</sup>-es fő hálószoba - nagy gardróbbal és tágas saját fürdőszobával

11 m<sup>2</sup>-es második hálószoba/dolgozó/gyerekszoba - ...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	390107
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	82 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Расположение	Dél
Inner height	3.9 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

