

## Balatonfüred Balatonfüreden Boutique Villa eladó

649 900 000 HUF

Eladó az Anna Villa Füred – A Balaton szívének luxus ékköve!

850 millió Ft helyett 2026. január 31-ig csak 649,9 millió Ft-ért!

Képzeld el, hogy a Balaton partjától mindössze 300 méterre áll a saját, működő kis hoteled, ahol minden adott a vendégek maximális kényeztetéséhez – és a Te üzleti sikeredhez.

☐ Miért egyedülálló az Anna Villa Füred?

☐ Tökéletes lokáció – strand, sétány, éttermek, kávézók, üzletek (Aldi, Friss Pékség) és játszótér pár perc sétára, vasút- és buszmegálló mindössze 200 méterre.

☐ Luxus szobák – minden szoba saját fürdőszobával, FullHD TV-vel, szobaszéffel, mini hűtővel, légkondival, ortopéd matracokkal.

☐ Extra szolgáltatások – infrasauna, fitness gépek, több nyelven elérhető SAT csatornák, ingyenes Wi-Fi, biztonságos parkoló.

☐ Modern infrastruktúra – 2 teljesen felszerelt konyha + hamarosan fedett kültéri konyha grillezővel, reggelizőterem.

☐ Zöld és nyugalom – csendes kert, ahol a vendégek pihenhetnek vagy családi/baráti rendezvényeket tarthatnak.

☐ Fenntartható megoldások – 2 elektromos autótöltő állomás a vendégek részére.

Идентификация	387965
Тип	Продается - Коммерческая - Общественное питание
Площадь вид	743 m <sup>2</sup> С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2019
Расположение	Észak

Azonnali ...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

