

**Érd ÉRD - ÉRD LIGET**

187 990 000 HUF

STILUS ÉS FUNKCIÓ KÉZ A KÉZBEN - KÜLÖNLEGES CSALÁDI HÁZ  
ÉRD LIGETEN

AZ ENTERIŐR EGYSZERRE VAGÁNY ÉS OTTHONOS

Eladó egy modern, egyedi hangulatú otthon, mely minden részletében stílusos és igényes.

A számtalan apró, kreatív részlet és a berendezés teszi igazán egyedivé ezt az Érdligeten található családi házat.

**A HÁZ A TELJES BÚTORZATTAL ÉS BERENDEZÉSSSEL ELADÓ!**

**A HÁZ:**

Az ingatlan 2008-ban épült, 2018-ban teljeskörűen fel lett újítva. A ház téglából építészeti, fűtéséről gázcirkó rendszer gondoskodik, radiátoros hőleadókkal. Továbbá 4 db inverteres klímát van felszerelve.

Biztonságról kamera és riasztó rendszer gondoskodik.

**A JELENLEGI KIALAKÍTÁS 2 GENERÁCIÓ EGYÜTTÉLÉSÉRE IS IDEÁLIS**

**ELSŐ LAKRÉSZ (Br. 170 nm, Netto 131 nm):**

Földszint (85 nm):

- Előszoba
- Nappali
- Konyha
- Kamra
- Szoba
- Fürdőszoba
- WC

Emelet (Br. 85 nm, Netto 46 nm):

- Hall
- 2 szoba
- Fürdőszoba

**HÁTSÓ LAKRÉSZ (44 nm)**

- Előszoba és gépészeti helyiség
- Amerikai ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	387696
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	229 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	50 m <sup>2</sup>
Комната	7 Комната
Участок	572 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2008
Расположение	Дél
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

