

## Budapest VI. микрорайон

68 000 000 HUF

Eladó lakás Budapest VI. kerületében, a Teréz körúton!

Budapest szívében kínálunk megvételre egy 44 m<sup>2</sup>-es, felújított, jelenleg kb. 90%-os készültséű lakást.

A felújítás során-

- teljesen új elektromos hálózat,
- új víz- és csatornarendszer,
- extra falszigetelés,
- új nyílászárók, az eredeti, gyönyörű mázas ajtó- és ablakok megőrzésével,
- megmentett, klasszikus halszáлка faparketta,

A burkolás és festés előkészítése megtörtént, így a végső színek és burkolatok még szabadon választhatók - az új tulajdonos saját ízlésére formálhatja a tér végső hangulatát.

A lakás a rendezett társasház földszintjén, belső udvarból nyílik.

- tágas előtér,
- külön hálószoba gardróbbal,
- fürdőszoba WC-vel,
- világos, arányos nappali,

Belmagasság:

- 380 cm az előszobában, nappaliban és hálószobában,
- 270 cm a fürdőben,

Hőszivattyús hűtő-fűtő klímával felszerelt, igény szerint kiegészítő fűtőpanelek előkészítve.

Ideális választás saját, stílusos belvárosi otthonnak, ugyanakkor a prémium kivitelezésnek és a kiváló ...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	386316
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	44 м <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Тепловой насос
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1930
Inner height	3.8 m
Общие сборы	19440 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

