

## Budakeszi Budakeszin kertkapcsolatos lakás!

143 250 000 HUF

Közvetlenül a Budakeszi Vadaspark szomszédságában egyedi természetközeli adottságokkal rendelkező családi lakóparkban kínálunk lakásokat eladásra 66 m<sup>2</sup>; 95 m<sup>2</sup>; 113 m<sup>2</sup> alapterülettel.

A lakópark 5 lakásos társasház első emeletén - földszintjén található a 113 m<sup>2</sup>-es lakás, amelyhez 45 m<sup>2</sup> terasz és saját 150 m<sup>2</sup> kerthasználati terület tartozik.

Lakás elrendezése:

- Nappali 30 m<sup>2</sup>
- Konyha 5,88 m<sup>2</sup>, étkező 7,32 m<sup>2</sup>
- Hálószoba 22,31 m<sup>2</sup>
- Hálószoba 16,9 m<sup>2</sup>
- Fürdőszoba 7,65 m<sup>2</sup>
- Kamra 2,05 m<sup>2</sup>
- Háztartási helyiség 3,44 m<sup>2</sup>
- Mosdó + toalett 1,71 m<sup>2</sup>
- Közlekedő + gardrobe 1,71 m<sup>2</sup>

Tároló: 3 m<sup>2</sup>

Kültér:

- 45 m<sup>2</sup> terasz
- Saját kerthasználati terület

Magas színvonalú kivitelezés – energiatakarékos műszaki tartalom. A kivitelező cég évtizedek óta minőségi kivitelezéssel épít ingatlanokat.

Műszaki tartalom-kivitelezés:

A ház a mai energiatakarékos műszaki elvárásoknak megfelelően minőségi alapanyagok felhasználásával épült meg.

- A fűtést és a melegvíz ellátást saját kombinált kondenzációs kazán végzi

...



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                       |
|--------------------|---------------------------------------|
| Идентификация      | 385567                                |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная)      |
| Площадь            | 133 m <sup>2</sup>                    |
| Комната            | 3 Комната                             |
| Участок            | 150 m <sup>2</sup>                    |
| вид                | С видом на сад                        |
| Состояние          | В хорошем состоянии                   |
| Конструкция        | Тégla                                 |
| отопление          | Газ (циркуляционный)                  |
| парковка           | Гараж/место парковки можно арендовать |
| Американская кухня | No                                    |
| Есть сад           | Yes                                   |
| Последний этаж     | No                                    |
| Год строительства  | 2025                                  |
| Общие сборы        | 25000 HUF                             |
| Duplex             | No                                    |

ПРОДАЕТСЯ

