

## Budakeszi

55 000 000 HUF

\*\*\*Hangulatos házikó Budakeszi központi részén\*\*\*

Rendkívül JÓ LOKÁCIÓBAN, eladó egy FELÚJÍTANDÓ épület Budakeszin, 269 NM-es nyeles TELEKKEL. Az ingatlan kiváló alapanyag befektetésre és saját felhasználásra is, egy alapos felújítással kuckós otthon varázsolható belőle.

A telek besorolása (Vt-1: Településközponti vegyes) miatt új épület/épületrész nem valósítható meg, ezért kizárólag a jelenlegi alapterületen elhelyezkedő épület felújítása/újraépítése jöhet szóba. Felújítása során kialakítható akár egy KÉTSZINTES 60 NM LAKÓTERÜLETŰ HÁZ.

Mivel nyeles telekről van szó, ezért a telek CSENDES ÉS NYUGODT, annak ellenére, hogy a központban van. Villany a telken belül található, víz és gáz az utcában.

Ingyenes hiteltanácsadás és CSOK ügyintézés elérhető nálunk. Díjmentesen segítünk a banki ajánlatok versenyeztetésében is!

Ha kérdése van, vagy szeretné megnézni személyesen is, hívjon bizalommal!

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	385228
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	30 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
Участок	269 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Другое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

