

**Velence Karbantartott nyaraló szép telekkel**

38 500 000 HUF

4846. Velencefürdőn a számozott utcák felső szakaszában fekvő, 541 m<sup>2</sup>-es, 20%-ban beépíthető telken, 60-as években épült, karbantartott, jó állapotú, nappali + 2 félszobás + a tetőtérben kialakított 1 hálószobás, 33 m<sup>2</sup> nettó alapterületű, téglá építésű, zsindely fedésű, hordozható cserépkályhával fűthető hétvégi ház, 9 m<sup>2</sup>-es terasszal, tároló helyiséggel eladó. A gondozott, szép kertben termő gyümölcsfák, örökzöld növényezet, betonozott kerti pince és faház tároló található. Parkolás telken belül is lehetséges. Bővítéssel a nyaraló lakóházzá is átépíthető. Irányár: 38,5 Mft

Идентификация	383769
Туре	Продается - Дача
Площадь	37 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	9 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 2 Комната
Участок	541 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1960
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.4 m



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

