

Nagykátán KÉTGENERÁCIÓS LEHETŐSÉGEKKEL!

79 900 000 HUF

ELADÓ HÁZ NAGYKÁTÁN - KÉTGENERÁCIÓS LEHETŐSÉGEKKEL, TELJES FELÚJÍTVA!

ELADÓ Nagykátán egy 3 SZINTES 6 szobás 193m²-es családi ház, amely 596m²-es TELKEN helyezkedik el. Az INGATLAN 1986-ban épült, 2018-ban TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁSON esett át.

Fontos INFRASTRUKTURÁLIS fejlesztések közé tartozik az Új VILLANYVEZETÉKEK kiépítése, rejtett világítás, vízvezetékek valamint a MŰANYAG nyílászárók beépítése, melyek REDŐNNYEL szereltek.

Az ingatlan FŰTÉSE: GÁZCIRKÓ biztosítja az otthon melegét, de egy VEGYES TÜZELÉSŰ KAZÁN is rendelkezésre áll MÁSODLAGOS opcióként. A hőleadás RADIÁTOROKON keresztül történik. Nyáron a 2db INVERTERES, HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA gondoskodik a KELLEMESE BELTÉRI HŐMÉRSÉKLETRŐL.

ALSÓ SZINTEN helyezkedik el egy 28 m²-es, ELEKTROMOS GARÁZSAJTÓVAL felszerelt GARÁZS. A garázból KÖZVETLEN BEJÁRAT vezet a HÁZBA.

A ház kialakítása ideális KÉTGENERÁCIÓ számára is: az alsó szinten teljesen ÖNÁLLÓ LAKRÉSZZ alakítható ki, így akár ÖSSZEKÖLTÖZŐ családoknak, akár BEFEKTETŐKNEK is kitűnő választás.

A nappaliban jelenleg nincs konyha, de az adottságok (KIÁLLÁSOK) biztosítottak, így KÖNNYEN kialakítható.

...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383434
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	193 m ²
балкон/терраса	27 m ²
Комната	6 Комната
Участок	596 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Сзликát
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1986
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

