

**Budapest XVII. микрорайон Madárdombon**

169 000 000 HUF

XVII. kerületben, a méltán közkedvelt Madárdombon, csendes mellékutcában, sorházi családi ház ELADÓ!  
Nagycsaládosoknak, összeköltözőknek, cégeknek cégközpontnak kiválóan alkalmas!

A ház jellemzői: A hasznos alapterület 280 nm, alagsori szint, magasföldszint, emeleti szint, tetőtéri szint.

- Az alagsori szinten található a garázs 25 nm (jelenleg tárolóként működik),

- az előtérből nyílnak egy étkező, mely 10-12 ember számára kényelmes, konyha, kamra, mosdó (wc), mosókonyha.

- A magasföldszinten előtérből jutunk az előszobába, konyhába, nappaliba, ahonnan kijuthatunk a tágas teraszra és az intim, belső, füves és virágokkal teli udvarra.

- Az emeleten három hálószobát találunk, fürdőszobát káddal és zuhanyzóval, külön wc -vel.

...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Идентификация      | 383281                            |
| Туре               | Продается - Дом рядовой застройки |
| Площадь            | 300 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 20 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 6 Комната                         |
| Участок            | 300 m <sup>2</sup>                |
| вид                | Уличная                           |
| Состояние          | В хорошем состоянии               |
| Конструкция        | Тégla                             |
| отопление          | Газ (циркуляционный)              |
| парковка           | Свое место парковки               |
| Американская кухня | No                                |
| Есть сад           | Yes                               |
| Год строительства  | 1992                              |
| Расположение       | Дélkelet                          |
| Inner height       | 2.7 m                             |

ПРОДАЕТСЯ

