

## Budapest II. микрорайон

630 000 000 HUF

⚙️ EGY KIVÉTELES LAKÁS, AMELY MINDEN RÉSZLETÉBEN A MINŐSÉGRŐL, A JÖVŐRŐL ÉS AZ ÉLMÉNYRŐL SZÓL. ⚙️  
 Törökvész egyik legzöldebb luxus lakása AJÁNDÉK 300 nm KERTTEL és 50 nm TERASSZAL.

Egy hely, ahol a város elcsendesül, a panoráma kitárul, és az otthon fogalma új értelmet nyer. Törökvész szívében, egy hatlakásos exkluzív társasház részeként kínálja a nagyvonalú tér, a modern technológia és a természetközeli életmód tökéletes szimbiózisát ez a luxus lakás.

\*\*\*\*\* PLEASE SCROLL DOWN FOR THE ENGLISH VERSION \*\*\*\*\*

## ⚙️ FŐBB JELLEMZŐK:

- ☆ Helyszín: Budapest II. kerület, Törökvész (Nagybányai út)
- ☆ Méret: 224 nm + 50 nm terasz + 300 nm privát kert (ajándékba!)
- ☆ Elrendezés: 4 hálószoba + tágas nappali-étkező-konyha egyben
- ☆ Fürdők: 2 teljes fürdő + vendég WC
- ☆ Extra helyiségek: háztartási helyiség, gardróbszoba, kamra, hűtőszoba, borospince
- ☆ Parkolás: 2 felszíni beálló LOXONE elektromos autótöltővel
- ☆ Ár: 630 000 000 HUF
- ☆ Állapot: Emelt szerkezetkészben – külön albetéten, saját mérőórákkal

Az új tulajdonosnak csak a hideg-meleg burkolatokat, szanitereket

...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 383242                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 224 m <sup>2</sup>                     |
| балкон/терраса     | 50 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 5 Комната                              |
| Участок            | 300 m <sup>2</sup>                     |
| вид                | С панорамой                            |
| Состояние          | Новостройка                            |
| Конструкция        | Tégla                                  |
| отопление          | Тепловой насос                         |
| парковка           | Свое место<br>парковки                 |
| Американская кухня | Yes                                    |
| Есть сад           | Yes                                    |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 2024                                   |
| Расположение       | Dél                                    |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

