

## Szigetmonostor

59 990 000 HUF

Eladó Szigetmonostor-Horány részén, a dunakeszi komptól 600 méterre egy nappali plusz hámszobás dupla komfortos ház! Az alap épület 2020-ban falakig vissza lehet bontva, az L alakú fedett terasz beépítésre került könnyűszerkezettel. Szinte minden 2020-as, a víz (vezetékes) a villany (3x20 A + éjszakai áram, gáz az utcában) a tető lemez fedése stb. Csatorna nincs, nem is lesz. A téglá rész 10 centis dryvitot kapott. Három autó részére fedett beálló lett kialakítva. Fűtés árammal, illetve egy nagy kandallóval megoldott. A földszinten zuhanyzós, az emeleten sarokkádas fürdőszoba. A dézsafürdő a vételár részét képezi. Apróbb elmaradások vannak, gondolok itt a teraszok burkolására a dryvet részek színezésére, stb.

1/1, tehermentes, viszonylag gyorsan költözhető. Besorolása hétvégi ház, elsősorban kp-s vevőket várunk.

Bővebb felvilágosításért kérem hívjon, köszönöm.



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	382891
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	90 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	16 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 2 Комната
Участок	451 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

