

**Monor**
**59 000 000 HUF**
**BOMBA ÁRON!!!,**

- ÚJ ÉPÍTÉSŰ,
- 3 KÜLÖNNYÍLÓ SZOBÁS,
- 70 NM,
- 2 WC,
- CSENDES UTCÁBAN, JÓ SZOMSZÉDOKKAL!
- 424 NM-ES TELKEN.

Az ingatlan fűtéséről hőszivattyús rendszer gondoskodik, a hőleadás padlófűtésen keresztül történik így „A” kategóriás energetika besorolást kapott az alacsony fenntartás, és a rendkívüli jó hőszigetelés miatt.

Minden szobában 4 konektor + internetkábel és koaxkábel kiállítás! 8.000 Ft/ nm árig választható burkolatok.

Lehet magasabb árú is, de akkor a végleges vételár is változik!

Jelen állapotban (képeken) és készütségben az ára 34.990.000 Ft!!!

KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTBAN: 59.000.000 Ft

MEGBÍZHATÓ KIVETELEZŐ!

ENNYIÉRT ILYET, ILYEN HELYEN ÉS PARAMÉTEREKKEKEL NEM FOG KAPNI PEST MEGYÉBEN!

NE MARADJON LE, TEGYEN AJÁNLATOT MÉG MA!

U.I.: a környékről és szomszédokról annyit igen fontos megjegyezni, hogy a kivitelezés során nem őrizték vagy őriztették a telken az építőanyagokat és mégsem tűnt el soha semmi!!!


**Gombár János**
**+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381307
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	78 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	424 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Ytong
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m

**ПРОДАЕТСЯ**

