

**Budapest XVIII. микрорайон**

59 990 000 HUF

A 18. kerületben vált eladóvá ez a 96 nm-es, téглаépítésű, családi ház, mely 3 szobával rendelkezik. Jelenleg kettő szoba egymásból nyílik, de nagyon könnyen 3 különnyíló szobássá alakítható.

RÉSZBEN FELÚJÍTOTT, műanyag nyílászárókat kapott és kívülről frissen szigetelt és festett. Belső festés és egyéb belső felújítása folyamatban. Bizonyos igény szerinti egyéb felújítások majd az új tulajdonosra várnak.

A házhoz tartozik egy kb. 100 nm-es kert és egyéb terület, ahol autóbeállásra is van lehetőség.

FREKVENTÁLT HELYEN TALÁLHATÓ, az ebből adódó előnyökkel:

- REMEK TÖMEGKÖZLEKEDÉS,
- BOLTOK, ÜZLETEK, BENZINKÚT, ÁLLATORVOS, ÉTTERMEK, DOHÁNYBOLT, MINDEN 1-5 PERC SÉTATÁVOLSÁGRA!

AZ INGATLAN ÜGYVÉDI MEGOSZTÁSSAL KERÜL ÉRTÉKESÍTÉSRE.



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 381033                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 96 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 3 Комната               |
| Участок            | 206 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тэгла                   |
| отопление          | Газ<br>(циркуляционный) |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1968                    |
| Расположение       | Kelet                   |
| Inner height       | 2.4 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

