

**Diósd SASHEGY**
**93 900 000 HUF**

--- LEGJOBB ÁR DIÓSDON ---  
 ENERGIATAKARÉKOS, HŐSZIVATTYÚS, MAGAS MŰSZAKI  
 TARTALOMMAL, INTIM KERTTEL.

105 NM ALAPTERÜLET, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI, 4  
 HÁLÓSZOBA, 2 FÜRDŐSZOBA

ÉLJEN A LEHETŐSÉGGEL, ALAKITSA KI ÁLMAI OTTHONÁT!

A MODERN, egyedi stílusú ház Diósd zöldövezetében, csendes  
 utcába található. Jelenleg a képeken látható készültségi állapotban  
 van.

AZ INGATLAN BEFEJEZÉSE A VEVŐKEL EGYEZTETVE, EGYEDI  
 IGÉNYEK ALAPJÁN TÖRTÉNIK.

ÖN VÁLASZTHATJA KI A BURKOLATOKAT, A BELTÉRI AJTÓKAT,  
 SZANITEREKET, STB.

A VÉTELÁR KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTRA VONATKOZIK.

Birtokbaadás: 6 hónap

A kétszintes ház nettó 105 nm, 450 nm-es telekkel.  
 MODERN külső, világos belső.

**HELYISÉGEI**
**ALSÓ SZINT:**

- Amerikai konyhás nappali, terasz kapcsolattal (29 + 19 nm)
- Szoba (9 nm)
- Tágas előszoba (7 nm)
- Fürdőszoba (7 nm)
- Vendég WC

**FELSŐ SZINT:**

- 3 hálószoba (11,13,15 nm)
- fürdőszoba (9 nm)
- erkély (11 nm)

**A ház rövid MŰSZAKI TARTALMA:**

- Beton: Alap C12, Koszorú ...


**Molnár Rozália**
**+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380795
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	105 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	31 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	450 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Blokkos szerkezet
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m

**ПРОДАЕТСЯ**

