

Budapest XVIII. микрорайон XVIII. kerületben

73 800 000 HUF

A XVIII. kerület kertvárosi részén ELADÓ, a 60- as években téglából épült, teljesen felújított, szigetelt, 138 nm-es családi házban lévő, 89 nm-es lakás, 150nm-es TELEKRÉSSZEL!

KÖLTSÉGHATÉKONY ALTERNATÍV FŰTÉSRENDSZER!

A ház egy 365 nm-es telken helyezkedik el, ahol két, egymástól teljesen független lakás lett kialakítva.

A belső kétszintes lakásba lépve a földszinten, az előszobából, lépcső vezet az emeletre, majd tovább haladva az ebédlős konyhából nyílik a felújított, zuhanyzós fürdő, illetve egy kamra, ahonnan a pincébe juthatunk. Az emeleten, nagy nappaliból nyílik a két szoba és a kádas fürdőszoba.

És, hogy mit takar a felújítás?:

- 10 cm homlokzati szigetelés
- riasztó és kamera rendszer kiépítése
- teljes villanyhálózat felújítása, három fázis a biztosíték tábláig
- minden szobában termosztáttal szabályozható elektromos fűtésrendszer
- a helyiségekben rejtett kábeltévé dugalj kiépítése
- földszinten lévő fürdőben új geberit szaniterek
- műanyag hő- és hangszigetelő nyílászárók
- konyhában és wc-ben elszívók kicserélve
- ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380753
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	89 m ²
Комната	3 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1968
Расположение	Kelet
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

