

**Budapest XI. микрорайон**

52 900 000 HUF

Eladó 31 m<sup>2</sup>-es lakás, melyhez egy 4 m<sup>2</sup>-es beépített, szigetelt loggia tartozik, közvetlenül az Etele Plázával szemben. A környék kiváló közlekedési lehetőségekkel bír: pár perc séta a buszállomás (Volán-BKV), az M4-es metró és a Kelenföldi vasútállomás.

Az ingatlan a második emeleten helyezkedik el, légkondicionálóval rendelkezik, közepes állapotban van. TEHERMENTES, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ.

A társasházban 3 lift is üzemel, az épület panel programban részt vett.



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 378795                                                           |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)                                    |
| Площадь            | 31 m <sup>2</sup>                                                |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                                                 |
| Комната            | 1 Комната                                                        |
| вид                | Уличная                                                          |
| Состояние          | В среднем состоянии                                              |
| Конструкция        | Panel                                                            |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | На улице, в общественном месте                                   |
| Американская кухня | No                                                               |
| Есть сад           | No                                                               |
| Последний этаж     | No                                                               |
| Год строительства  | 1980                                                             |
| Расположение       | Délnyugat                                                        |
| Inner height       | 2.6 m                                                            |
| Общие сборы        | 27000 HUF                                                        |
| Duplex             | No                                                               |

ПРОДАЕТСЯ

