

## Budapest II. микрорайон

690 000 000 HUF

Eladó luxusingatlan Budapest II. kerületében, Pálvölgyön!

Megvételre kínálok egy páratlan lehetőséget Budapest II. kerületének exkluzív Pálvölgy részén!

Az 520 nm-es telken található, teljes körűen felújított és luxus színvonalú ingatlan egy 3 lakásos ház, amely társasházzá lett alakítva, és 5 albetéttel rendelkezik:

2 db 14 nm-es garázs,  
egy 68 nm-es lakás,  
egy 82 nm-es lakás,  
egy 90 nm-es lakás.

Az ingatlan parkolási lehetőségei kiemelkedőek: a 2 garázson kívül további 3 autó parkolhat a telken belül.

A gondosan karbantartott kert a lakók kényelmét szolgálja:

medence,  
grillező,  
pihenőhely biztosítják a teljes nyugalmat és kikapcsolódást.

Jelenleg az ingatlan bérlőknek kiadott, így a birtokba vétel az adásvételi szerződés aláírását követően minimum 60 nap múlva lehetséges.

Ár: 690 millió Ft

Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget! További információért keressen bizalommal!



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	378066
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	300 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	24 m <sup>2</sup>
Комната	4 + 3 Комната
Участок	520 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1990
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

