

**Budapest XIV. микрорайон Ide csak költözni kell!**

174 900 000 HUF

Minden igényt kielégítő, prémium minőségben felújított, teljesen berendezett, tehermentes ikerház fél keresi új lakóit!!!

Zugló legkedveltebb részén kínálunk megvételre egy 130 nm-es, 3 + 1 fél szobás, 2 fürdőszobás, teljes körűen felújított ingatlant.

**Műszaki adatok:**

- téglá teherhordó falazat + 15 cm-es hőszigetelés
- vasbeton födém + 30 cm-es tetőtéri kőzetgyapot szigetelés
- hangszigetelt emeleti válaszfalak
- hőszivattyús fűtési rendszer
- 4 db hűtő - fűtő klíma
- műanyag nyílászárók, redőnnyel és szúnyoghálóval felszerelve
- elektromos úszókapu
- automata öntözőrendszer.

Az ingatlan berendezéssel együtt eladó, mely a következőket foglalja magában:

- gépesített, egyedi konyhabútor, étkezővel
- hatalmas beépített szekrények az előszobában és a nappaliban
- különleges LED hangulatvilágítási rendszer.

A két szintes ház - kényelmes és praktikus életteret biztosít kis és nagyobb gyermekes családok számára - a következő helyiségekkel rendelkezik:

Földszint - nappali, konyha + étkező + kamra ( és gépészeti helyiség), egy kádas ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	377784
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	130 m <sup>2</sup>
Комната	3 + 1 Комната
Участок	230 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Nyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

