

**Budapest VIII. микрорайон Százados Lakópark**
**49 900 000 HUF**

VIII. kerületben, tömegközlekedési eszközök, üzletek, egyéb szolgáltatások gyűréjében, kivételes adottságú, igazán családbarát, zárt-belső kerttel, játszótérrel, parkolóval rendelkező lakóparkban, három emeletes, kis lakásszámú társasházban kínálok eladásra egy 50 m<sup>2</sup>-es, klimatizált panellakást.

A belső kertre néző-csendes, nagy ekélyes, ablakos konyhás, két különnyíló szobás, zuhanyzós fürdőszobás ingatlan kedvező fenntartását a műanyag, hő és hangszigetelt nyílászárók és az egyedileg mérhető fűtés biztosítja.

Az ingatlanhoz tartozik, a vételárba beleszámít, egy kb 6 m<sup>2</sup>-es saját-zárható tárolóhelyiség és egy elektromos kapuval zárt belső parkoló használata is.

A lakópark jó hangulata, a közelben lévő szolgáltatások száma és sokszínűsége garantálja minden korosztály számára a komfortos körülményeket.

Az ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.


**Keczán Andrea**
**+36-70-247-6757**

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| Идентификация      | 366367                                       |
| Туре               | Продается -<br>Квартира (панель)             |
| Площадь            | 50 m <sup>2</sup>                            |
| балкон/терраса     | 6 m <sup>2</sup>                             |
| Комната            | 2 Комната                                    |
| вид                | С видом на сад                               |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии                       |
| Конструкция        | Panel                                        |
| отопление          | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка           | Свое место парковки                          |
| Американская кухня | No                                           |
| Есть сад           | No                                           |
| Последний этаж     | Yes                                          |
| Год строительства  | 1991                                         |
| Расположение       | Kelet                                        |
| Inner height       | 2.7 m                                        |
| Общие сборы        | 26000 HUF                                    |
| Duplex             | No                                           |

**ПРОДАЕТСЯ**

