

Sárszentmihály

128 000 000 HUF

Vh-004041. Sárszentmihályon, csupán 11 percre Székesfehérvártól, központban 214m²-es nappali+3 szobás, családiház 2241m²-es teleken, búboskemencés melléképülettel eladó!

Az ingatlan összközműves, a lakóház 2002-ben épült, téglafalazattal 10 cm külső, 35cm tető, 20 cm ajzatszigeteléssel, zsindelytetővel (alatta OSB, nem pala!) korszerű minőségi anyagok felhasználásával.

Hasznos alapterülete: ház 214m²+ melléképület pincével, kemencével, illetve + egy melléképület egyéb hasznosításra.

Elosztását tekintve előtér, konyha étkező (30m²) spájz, tároló, tágas világos nappali (33m²), 3 szoba,, 1 gardróbszoba, fürdőszoba, wc-,mosókonyha, kazánház, 2 állásos garázs.

Fűtését és melegvíz ellátását kombi gázkazán, és vegyestüzelésű kazán biztosítja radiátoros hőleadással. A nyílászárók modern új kivitelezésűek, redőnnel ellátottak. Áramellátásból 3 fázis áll rendelkezésre.

Az ingatlan „0” szaldós 6Kw napelem rendszer telepítési engedéllyel rendelkezik!

A garázból közvetlen bejutás van a lakórészbe. A ház előtt egy fedett (8m²) és egy nyitott (33m²) terasz, az udvar hátsó részében egy önálló ...

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	366044
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	214 m ²
балкон/терраса	33 m ²
Комната	4 Комната
Участок	2241 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2002
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

