

**Budapest II. микрорайон Máriaremete**

445 000 000 HUF

На продаж у 2-му районі Будапешта, унікальна розкішна нерухомість з неповторною атмосферою, в красивому, окремо розташованому будинку, на тихій бічній вулиці. Розкішна 3-поверхова вілла з 5 спальнями, площею 350 кв.м., з панорамним видом на південь, на ділянці площею 730 кв.м., побудована в класичному замиському стилі. З усіх рівнів резиденції відкриваються виняткові панорамні види. Будівля була завершена 18 років тому і постійно підтримується в належному стані. Затишний сад, обладнаний автоматичним зрошенням, інтимно озеленений і доглянутий, з усіх чотирьох боків облямований величезними рослинами. Під'їзна дорога для автомобілів і зовнішня під'їзна дорога опалюються.

На нижньому рівні знаходиться критий басейн з підігрівом, протитечією і підводним освітленням, сауна, душ, туалет і приміщення для миття рук, підсобне приміщення, гараж на дві машини, комора і тераса.

На першому поверсі знаходиться елегантний вхід, простора і світла вітальня і їдальня з терасою, спальня (кабінет) з терасою, окрема кухня з побутовою технікою і ванна кімната.

На другому поверсі - 3 спальні, 2 з яких виходять на велику терасу, і 2 ванні кімнати.

...

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364667
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	350 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	40 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	730 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2006
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m

**ПРОДАЕТСЯ**

