

Budapest XIII. микрорайон Irodaházban 582 m² iroda kiadó

2 733 888 HUF

Az irodaház Budapest szívében, a Váci úti irodafolyosón található, a Gyöngyösi utcai metrómegállónál. Személygépkocsival és tömegközlekedéssel is kiválóan megközelíthető, az Árpád híd közelsége biztosítja a Budára való gyors átjutást. Személygépkocsival az irodaház mélygarázsában vagy a közeli fizető parkolóknál lehet megállni.

Közvetlen szomszédságában a Duna Plaza található, ahol gyorsan intézheti napi ügyeit és bevásárlását. A közelben emellett számos más étkezési, sportolási, bevásárlási, szórakozási lehetőség is adódik.

Az irodaházban panorámás, színvonalas, változatos méretű irodákat kínálunk, igény szerint raktár bérlési lehetőséggel. Az irodaterületek elkülönülnek a kiskereskedelmi egységektől, külön bejárattal rendelkeznek a mélygarázsából is.

Sokféle szolgáltatást nyújtunk, ezzel a mai kor elvárásainak megfelelő színvonalas munkakörnyezetet biztosítunk bérlőinknek. Fenntartási és üzemeltetési díj: 5,2 €/ m²+Áfa + áram almérő

Ár: 12,90 € /m²+Áfa-tól
Teljes terület: 11.161 m²
Szabad Terület: 7.627 m²
Min. Bérelhető Terület: 582 m²

Megközelítési lehetőség:
-Busz: ...

| | |
|----------------------|------------------------------------------|
| Идентификация | 353279 |
| Туре | Сдается в аренду - Офис |
| Площадь | 582 m ² |
| вид | С панорамой |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Асэlváz |
| отопление | Центральное |
| парковка | Гараж/место парковки можно арендовать |
| Год строительства | 1990 |
| Расположение | Дél |



Gombár János
+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

