

**Budapest VI. микрорайон**

169 000 000 HUF

Lenyűgöző VÁROSI PANORÁMA! 33 m<sup>2</sup>-es SAJÁT TETŐTERASZ!

VI. kerület kedvelt részén a Hajós utcában kínálunk eladásra egy nem mindennapi ingatlant.

A 106 négyzetméteres lakás az 5. emeleten helyezkedik el, belső kétszintes, kandallóval, és két szaunával is felszerelt.

A társasház liftes, így kényelmesen megközelíthető az ingatlan.

A lakás legkülönlegesebb része a 33 négyzetméteres TETŐTERASZ, ami gyönyörű kilátást nyújt a környékre és a távolabbi városrészekre. Ez a terület tökéletes helyszín baráti összejövetelekhez, grillezéshez vagy egyszerűen csak pihenésre.

Az ingatlan jó állapotban van, gondosan karbantartott.

Hajós utca az egyik legkedveltebb helyszín a VI. kerületben, közel a város pezsgő életéhez. Kiváló éttermek, üzletek és szolgáltatások találhatóak a közelben, így minden, amire szükség lehet, könnyen elérhető.

Ez az álom tetőteraszos lakás most elérhető mindazok számára, akik luxusban szeretnék élvezni a városi életet.

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, további információra lenne szüksége, kérem hívjon bizalommal!

ID:352761



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	352761
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	106 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	33 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1911
Общие сборы	46000 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

