

**Budapest XIII. микрорайон Marina Part**

195 000 000 HUF

**EXKLUZÍV LEHETŐSÉG A MARINA PARTON!**

Megvételre kínálok ezt a 2007-ben, Marina part 2. ütemében átadott, tágas terekkel rendelkező 76 nm-es, dunai-budai panorámás, napfényes 3. emeleti újszerű lakását!

Az ingatlan pár lépésre van csupán a Duna parttól, elosztása kiváló, tájolása délnyugati

A kifogástalan állapotú lakás két tágas szobából és egy amerikai konyhás nappaliból, valamint egy egyedi adottságokkal rendelkező 26 nm-es teraszról áll, dunai-budai panorámával.

A lakás az elmúlt években folyamatosan bérebe volt adva külföldi és hazai üzletembereknek, ezért kiváló befektetési lehetőség.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: M3 metró megálló a Duna plázánál 5 percre található, továbbá a közelben bevásárlóközpont, számos üzlet és szolgáltatás elérhető.

A lakáshoz egy garázs beálló is tartozik, amit 10 000 000,-Ft-os vételáron kötelező megvásárolni.

Ezt a páratlan lehetőséget ne hagyja ki!

Ha Ön nem rendelkezik a teljes vételárral, BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk rendelkezésére áll, amely minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti, ...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	350290
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	88 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	26 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2006
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	29000 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

