

Budapest III. микрорайон**209 000 000 HUF**

Eladó III.kerületben, Csillaghegyen nyugodt családirházas környezetben egy több generációs családirház.

A ház rengeteg lehetőséget rejt magában, akár több generáció részére vagy pedig társasházzá is alakítható.

A ház alapterülete 110nm, 6+1 szobás.

Jelenleg egy külön bejárattal rendelkező orvosi rendelő van kialakítva a földszinten , amely szinte bármilyen szolgáltatásra használható.

A földszinten található a nappali , konyha, kamra amelyhez egy pince tartozik, egy kádas fürdőszoba-mosókonyha, illetve egy wc helység.

Az emeleten több szoba került kialakításra, gipszkarton falakkal. Fent is megtalálható a gáz, illetve víz kiállás egy esetleges másik konyha részére.

Itt egy zuhanyzós fürdőszoba kapott helyet.

A ház mellett 4 férőhelyes felszíni beálló áll rendelkezésre, de az utcában is ingyenes a parkolás.

A 680nm-es kert koronája egy gyönyörű fenyőfa. Illetve a kert teljességében gondozott és ápolat.

Kerti szerszámok tárolására egy kerti ház alkalmas, illetve a lakóház aljában is található egy külső pince.

A kertben található egy 12 nm-es fűthető ...

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	349310
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	110 m ²
Комната	6 + 1 Комната
Участок	680 m ²
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2000
Расположение	Délnyugat
Inner height	280 m

ПРОДАЕТСЯ

