

Budapest VIII. микрорайон

2 403 258 HUF

Elérhető 2025 május 1-től!

A több építészeti díjat nyert, 2020-ban átadott, minimalizált ökológiai lábnyommal üzemelő, 8 szintes épületben különböző méretű irodák, hibrid munkatermek, saját mélygarázs, tetőteraszra nyíló penthouse iroda és egy kertkapcsolatos földszinti egység is elérhető, ami használható többek között közösségi térként a cég dolgozói számára, rendezvényterként, kantinként, kávézóként vagy kiállítótérként is.

Egyes irodatermek akár apartmannak vagy privát orvosi rendelőnek is kialakítható. Szinte minden irodaegységhez tartozik terasz vagy loggia.

Az ingatlanhoz közvetlenül kapcsolódik egy design díjas LOFT épületrész is.

Szintek és irodatermek:

-1. szint: mélygarázs 16 beállóval

földszint: 264 m² (belső udvarral)

250 m² különálló loft épületrész

1. emelet: 277 m²

2. emelet: 183 m² (tetőterasszal)

3. emelet: 183 m²

4. emelet: 183 m²

(5. emelet: 183 m²: KIADVA)

(6. emelet: 130 m² (tetőterasszal): KIADVA)

A multifunkcionalitás, a flexibilitás, a diverzitás és a személyre ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	349183
Туре	Сдается в аренду - Офис
Площадь	250 m ²
балкон/терраса	25 m ²
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частное место в общем гараже
Год строительства	2020
Расположение	Dél
Inner height	5 m

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

