

**Budapest XVIII. микрорайон Kossuth telep csendes részén**

65 990 000 HUF

**XVIII. KERÜLETBEN 2 GENERÁCIÓS, JÓ ÁLLAPOTÚ, TELJESEN LESZEPARÁLT HÁZRÉSZ ELADÓ!!!**

XVIII. kerületben, Kossuth Ferenc telepen, 324 nm-es teljesen lekerített kert részen, jó állapotú, 84 nm-es (24 + 60 nm-es), Dél - Keleti fekvésű, műanyag nyílászárós, elektromos fűtéses, 3+1 félszobás, szigetelt, Tehermentes házirészt eladó.

Az első ház könnyűszerkezetes (fa), jó állapotú, szigetelt, 1 szobás, 24 nm-es, amerikai konyhás nappaliból és külön fürdőszobából áll, elektromos fűtésű, Dél - Keleti fekvésű.

A második lakrész téglából épült, fa födémes, szigetelt, 60 nm-es, 2+1 félszobás, jó állapotú, elektromos fűtéses, Kelet - Dél - Keleti fekvésű, műanyag nyílászárós, külön fürdőszobás.

A két lakrész külön bejáratúval rendelkezik, ajánlom összeköltözőknek ahol egy idősebb szülő esetleg nagyobb gyermek van a családban és külön szeretne élni, mégis közel egymáshoz.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája jó, a közelben óvoda, bölcsőde, bevásárlási lehetőségek (Lidl), vasút állomás, buszmegálló találhatóak, az M5-ös autópálya pár perc alatt elérhető.

Érdemes megnézni, bővebb információért hívjon ...

**Kristóf Béla****+36-70-337-8619**

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Идентификация      | 348968                         |
| Туре               | Продается - Часть дома         |
| Площадь            | 84 m <sup>2</sup>              |
| Комната            | 3 + 1 Комната                  |
| Участок            | 324 m <sup>2</sup>             |
| вид                | С видом на сад                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии            |
| Конструкция        | Тégla                          |
| отопление          | Электрическое                  |
| парковка           | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | Yes                            |
| Есть сад           | Yes                            |
| Год строительства  | 1960                           |
| Расположение       | Дélkelet                       |
| Inner height       | 2.3 m                          |

**ПРОДАЕТСЯ**

