

**Budapest XIV. микрорайон Hungária körút közelében**

1 389 970 500 HUF

**\*\*\* ELADÓ 2 SZINTES IRODAHÁZ A XIV. KERÜLET FREKVENTÁL RÉSZÉN \*\*\***

Az 1979-ben épült, kitűnő állapotú irodaház egy 3.910 nm területen helyezkedik el, a Hungária Körút közelében.

A 2 szint hasznos alapterülete összesen 1.024 nm.

Riasztóval és műanyag nyílászárókkal szerelt.

23 db irodahelyiség, 4 db tárgyaló, recepció, közlekedők, női/férfi mosdók, 2 db konyha/étkező található az ingatlanban.

Szinte minden helyiség klimatizált.

Az épület mellett 75 db felszíni, murvázott gépkocsi parkoló lett kialakítva.

Az összközműves terület teljesen körbe kerített.

**AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ!**

További kérdés esetén várom megtisztelő hívását a hét bármelyik napján!

Előre egyeztetett időpontban hétfőtől péntekig rugalmasan megtekinthető.

K.A.



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	340576
Туре	Продается - Офис
Площадь	1 024 m <sup>2</sup>
Комната	30 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Год строительства	1979
Расположение	Kelet
Inner height	2.5 m

ПРОДАЕТСЯ

