

Budapest XV. микрорайон Pestújhelyi piac közelében
51 500 000 HUF

Megvételre kínálunk a XV. kerület Pestújhely városrészében található házrészt.

A ház az 1960-as években téglából épült, két házrészből és egy üzletből áll.

Az eladásra kínált ingatlan az utcafronton lévő üzlethelyiség mögött található, így az utca zajától védett. A ingatlan kialakítása praktikus, nincs átjárás, a házrészek különállóak, kert is teljesen elszeparált, kerítéssel leválasztott.

Az ingatlan a földhivatali nyilvántartás szerint 57 négyzetméteres, 2 szobás. A házhoz tartozik egy 8 négyzetméteres üvegezet veranda és egy közel 20 négyzetméteres garázs. E két utóbbi helyiség nem szerepel az ingatlan nyilvántartásban. A garázst szobává alakították, jelen állapotában a ház 3 szobás, a lakóterület 85 négyzetméter. A garázs tetején kedves napozó terasz van, innen lehet bejutni a száraz, rendezett padlásra. Igény esetén a harmadik szoba vissza alakítható garázzsá. A háznak saját 130 négyzetméteres bekerített kertje van, ahová autóval be lehet állni. A házat több ütemben felújították. Hőszigetelő üveggel és szúnyoghálóval szerelt műanyag ablakokat és új fa ajtókat építettek be, a villanyvezetékek a teljes házban újra húzták. Új a házba bejövő ...

Идентификация	340502
Туре	Продается - Часть дома
Площадь	85 m ²
балкон/терраса	8 m ²
Комната	3 Комната
Участок	323 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1969


Molnár Rozália
+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

