

**Budapest V. микрорайон Belvárosi loft**
**174 000 000 HUF**

V. kerület Belvárosi részén, napfényes, magasemeleti luxus lakások kerülnek kialakításra a kivitelezéssel párhuzamosan pedig az épület korhűen megújul és egyidejűleg modern felvonó kerül beépítésre. Összesen 105m<sup>2</sup> lakóterülettel rendelkezik ez a remek kéthálószobás, tetőteraszos ingatlan. A bejárati szinten a konyha nappali mellett egy vizes helyiség kerül kialakításra, a hálószobák az élettértől jól elszeparálva az emeleten kapnak helyet a mellékhelyiségekkel, innen jutunk fel a privát 28m<sup>2</sup>-es tetőteraszra mely kizárólag ennek a lakásnak a kényelmét biztosítja. Az előrelátó tervezésnek köszönhetően nem lakószobából megközelíthető a tetőterasz így valóban szerves része lehet a lakásnak. A mellékelt látványtervek csupán egy, a számtalan megvalósítható lehetőség közül, jelen stádiumban még 100%-ban lehetséges a leendő tulajdonosok elképzeléseinek megvalósítása.

- ÉS MIÉRT ÉPP EZ A LEGMEGFELELŐBB VÁLASZTÁS?
- Kitűnő lokáció a az ország legjobb egyetemei közelében
- Remek tömegközlekedési lehetőségek
- Őrzött mélygarázs a közelben
- Minden egyes lakás, intim, napsütötte terasszal rendelkezik
- Műemlék környezet a klasszikus ...


**Molnár Rozália**  
**+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	277646
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	87 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	28 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2020
Расположение	Nyugat
Inner height	2.8 m
Общие сборы	18000 HUF
Duplex	Yes

**ПРОДАЕТСЯ**

