

**Budapest VI. микрорайон Centrál loft**

234 600 000 HUF

Operanegyed szívében lévő ingatlan fejlesztés lakásait ajánljuk figyelmébe ahol kimagaló ár-érték aránnyal, a belváros központjában, vásárolhat új építésű ingatlant egy hangulatos klasszicista bérház felső szintjein. Remek kialakítású két hálószobás lakásunk két fürdőszobával és nagy tetőterasszal rendelkezik. A hálószobák mivel közel négyzet alakúak így rendkívül jól bútorozhatóak, elmondható, hogy kényelmesen elhelyezhető a dupla ágy éjjeli szekrényekkel és egy nagyméretű gardrób. A konyha a nappalival egy légtérben kerül kialakításra de opcionálisan vagy elrejtethető. A DK-i tájolásnak köszönhetően garantált az ideális benapozás. A patinás múlnak és nagyberuházók reklám hadjáratának, ma már fogalomná vált bulinegyednek köszönhetően a divatos környéken folyamatos a megújulás és az 1830-as években épült műemlék épületek jól megférnek napjaink ízléses és ízléstelen épületeivel egyaránt. A környező utcák jelentik Budapest igazi központját, ahol még mindig népesek a lakóházak, éttermek és kávéházak és a lépten-nyomon működő színházak és szórakozóhelyek gondoskodnak az idő múlatásáról. Az épületből kilépve pillanatok alatt elérhető akár az Andrásy út, vagy akár a Vörösmarty tér ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	148949
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	89 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	26 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2022
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	17800 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

