

62 500 000 HUF

☐NAPFÉNYES, PANORÁMÁS LAKÁS ELADÓ A FÜREDI LAKÓTELEPEN!

Zugló egyik legkedveltebb részén eladó egy világos, 49 m²-es, 2 külön nyíló szobás, parkra néző, lodzsás lakás egy szigetelt, panelprogramos társasházban!

☐PÁRATLAN LOKÁCIÓ ÉS KÖZLEKEDÉS

A lakás egyik legnagyobb értéke a kiváló elhelyezkedés:

Örs vezér tere, M2 metró, HÉV: Néhány perc sétával elérhető.

Vásárlás és szolgáltatások: Árkád, Sugár, szakrendelők és számos üzlet a közvetlen közelben.

Közösségi közlekedés: Trolimegálló közvetlenül a ház mellett.

☐A LAKÁS FŐBB JELLEMZŐI

Alapterület: 49 m²

Elrendezés: 2 külön nyíló szoba, külön fürdőszoba és WC

Kültér: 2 m²-es lodzsa zöld, parkos panorámával

Állapot: Frissen festett, szerkezetileg és műszakilag felkészített. A főbb korszerűsítések már megtörténtek, a konyha és a vizes helyiségek pedig az új tulajdonos saját ízlése szerint alakíthatók.

☐MŰSZAKI ADATOK ÉS FELSZERELTSÉG

Nyílászárók: Műanyag, hőszigetelt ablakok redőnnnyel

Biztonság: Új, biztonsági bejárati ajtó

...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398685
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	49 m ²
Balcon/Terasă	2 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare medie
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	13700 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

