

Budapest IX. Cartier

55 000 000 HUF

Budapest IX. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Ráday utcában, közvetlenül a Bakáts tér közelében kínálunk megvételre egy 33 m²-es, földszinti, udvari fekvésű lakást.

Az ingatlan egy földszint + 1 emeletes társasházban található, és kiváló lehetőséget kínál mindazoknak, akik saját elképzeléseik szerint szeretnék otthont kialakítani vagy értéknövelő felújításban gondolkodnak.

A lakás jelenleg egy tágas szobából, egy külön helyiségből, fürdőszobából és előtérből áll. A külön helyiség gardróbnak, dolgozószobának, tárolónak vagy egyéb funkcióra is jól használható. A nagy belmagasság lehetővé teszi galéria kialakítását, amellyel tovább növelhető a használható élettér és még praktikusabbá tehető az ingatlan.

A lakás teljes felújítást igényel, jelenleg konyha nincs kialakítva, így az új tulajdonos teljes szabadságot kap a belső tér megtervezésében és a saját igényeihez igazításában.

A Ráday utca népszerű éttermei, kávézói és kulturális programjai, a hangulatos Bakáts tér, valamint a Duna-part néhány perc sétával elérhető. A Kálvin tér, a 3-as és 4-es metró, illetve több villamos- és buszjárat gyors kapcsolatot ...

Identificare	398448
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	33 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1885
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	3.8 m
Costuri comune	22140 HUF
Duplex	Nu



Gombár János
+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

