

Székesfehérvár Feketehegyen

139 000 000 HUF

H-004923. Székesfehérvár-Öreghegyen, legkedveltebb kertvárosi részén szép állapotú, 136 m²-es, nappali + 4 szobás, alacsony fenntartási költségű, szinteltolós sorházi lakás eladó.

Az ingatlan egy rendezett, 5 lakásos társasházban található, zöldövezeti környezetben. A környék infrastruktúrája kiváló: üzletek, iskola, sportolási lehetőségek, buszmegálló és a belváros egyaránt gyorsan elérhető, az M7-es autópálya néhány perc alatt megközelíthető.

A 136 m²-es lakótér átgondolt kialakításának köszönhetően a ház tágas, világos és kényelmes életteret biztosít egy család számára. A nappali mellett négy külön nyíló szoba, gardrób, valamint két fürdőszoba került kialakításra, így a mindennapi élet minden korosztály számára komfortosan megoldható.

Az ingatlan az 1980-as években épült hagyományos falazati technológiával, azonban az évek során folyamatos felújításokon esett át. A tető jó állapotú, a tetőtér hőszigetelt, a bádогоzás és az ereszcatorna-rendszer néhány éve teljes cserén esett át. A homlokzat korszerű hőszigetelést kapott, így az épület energiahatékonysága jelentősen javult.

A nyílászárók nagy része modern, ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398370
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	136 m ²
Balcon/Terasă	20 m ²
Camere	5 Camere
Teren	5359 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Înălțime interioară	1.7 m

VÂNZARE

