

129 900 000 HUF

Napfényes, felújított lakás erkéllyel Újlipótváros egyik legkedveltebb részén

Eladó egy kiváló állapotú, világos, jól elosztott lakás egy 6 szintes, liftes Bauhaus társasház 4. emeletén, csendes mellékutcában, a Szent István Park és a Duna-part közvetlen közelében.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át, amely során megújult az elektromos és vízvezeték, valamint valamennyi nyílászáró cseréje is megtörtént. A felújítás minden lépése dokumentált. Két évvel ezelőtt a lakás további korszerűsítésen esett át: praktikusabb alaprajzi kialakítást kapott, klímaberendezések kerültek beépítésre, a szobák pedig minőségi laminált padlóburkolatot kaptak.

A lakás elrendezése kiváló: egy tágas, napfényes, erkélykapcsolatos szoba, külön kisebb szoba, nagy hall, ablakos konyha, fürdőszoba, külön WC és előszoba biztosít kényelmes életteret. A fürdőszoba és a konyha is természetes szellőzésű, minden nyílászáró korszerű hő- és hangszigetelt, redőnnyel felszerelt, a bejárati ajtó biztonsági kivitelű.

A társasház rendezett, kulturált lakóközösséggel rendelkezik. A lift nemrég teljes felújításon és modernizáláson esett át. A lakáshoz egy ...

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398035
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	72 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1983
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	27380 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

