

## Budapest VI. Cartier Nagymező utcánál eladó lakás

99 000 000 HUF

ÁRCSÖKKENÉS! Eladó egy 71 m<sup>2</sup>-es, tágas, 4 méteres belmagassággal rendelkező belvárosi lakás a Nagymező utcánál!

for English scroll down!

Eladásra kínálunk egy 71 m<sup>2</sup>-es, téglapépítésű, jó állapotú lakást Budapest szívében, a Nagymező utca közvetlen közelében. Az ingatlan az 1. emeleten található, és újonnan kialakított gáz cirkó fűtéssel rendelkezik.

A lakás különlegessége a 4 méteres belmagasság, amely nemcsak elegáns térérzetet ad, hanem további galéria beépítésére is lehetőséget kínál.

A jelenlegi elrendezésben két nagy hálószoba található, melyek közül az egyik galériás, valamint egy óriási nappali, amely kiválóan alakítható.

A lakás nettó alapterülete a galériaszint nélkül értendő, így a terek valóban tágasak, jól használhatók és könnyen újragondolhatók.

A konyha igény szerint a nappali részévé tehető, így amerikai konyhas kialakítás is megvalósítható, amely teret nyit egy nagy és kényelmes fürdőszoba kialakítására.

Az ingatlan utcai kilátással rendelkezik, így közvetlenül élvezhető a belváros pezsgése.

A környék dinamikus, élénk, kulturális és gasztronómiai szempontból is kiemelkedő — ideális ...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 396306                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 71 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1900                          |
| Orientare           | Sud Vest                      |
| Înălțime interioară | 4 m                           |
| Costuri comune      | 20000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

