

**Budapest II. Cartier**

329 000 000 HUF

Fedezze fel ezt az eladó, újszerű állapotú családi házat Budapest hegyvidéki környezetében, a Patakegyi utcában. A ház 273 négyzetméteres területen kínál tágas életteret egy 902 négyzetméteres zöldellő kerttel. Élvezze a lenyűgöző panorámás kilátást, mely a hegyvidékről nyílik. A társaságot összehozó terasz mérete 22 négyzetméter, remek helyszín a kikapcsolódáshoz és baráti összejövetelekhez. A fűtés megújuló energiaforrásokat használ, így a rezsiköltség kedvező és környezetbarát.

Identificare	395472
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	284 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	22 m <sup>2</sup>
Camere	6 Camere
Teren	902 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2001
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.9 m



**Molnár Rozália**  
+36-20-329-1274

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

**VÂNZARE**

