

## Gyömrő

69 900 000 HUF

GYÖMRŐ CSENDES RÉSZÉN ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ, BEÉPITHETŐ TETŐTÉRREL

--- AZ INGATLAN CSOK PLUSZ, ILLETVE OTTHON START HITEL IGÉNYBEVÉTELÉRE ALKALMAS ---

Gyömrő nyugodt, átmenő forgalomtól mentes utcájában kínálunk megvételre egy 73 nm-es, önálló családi házat 407 nm-es telken, rendezett lakókörnyezetben, jó szomszédokkal.

Az 1984-ben épült, téglá szerkezetű ingatlan praktikus elrendezésű:

- nappali
- 2 külön nyíló, egyenként 13 nm-es szoba
- konyha
- kamra
- fürdőszoba
- háztartási helyiség

A ház alatt egy teljesen száraz pince található, amely két különálló, kb. 17 nm-es helyiségből áll, így tárolásra, műhelynek vagy hobbihelyiségnek is kiváló lehetőséget biztosít.

A kertben helyet kapott egy kerti tároló, valamint egy leválasztott veteményes rész is.

Az előkertben egy autó számára fedett beálló áll rendelkezésre.

Műszaki jellemzők:

- téglá építés
- műanyag nyílászárók (kivéve a nappalit, oda még nem lett beépítve az új nyílászáró)
- gázkazános fűtés radiátoros hőleadókkal  
(a fűtési rendszer felújítása 2 éve ...)



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 395468                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 73 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 407 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare medie              |
| Structură           | Caramida                 |
| Încalzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1984                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

