

**Budapest VIII. Cartier**

58 500 000 HUF

Eladó egy világos, hangulatos garzonlakás a Corvin-negyed közelében, a Klinikák metrómegállótól néhány perc sétára.

A 2010-ben épült, liftes társasház 7. emeletén található ingatlan 34 m<sup>2</sup> alapterületű, amelyet egy tágas, 10 m<sup>2</sup>-es terasz egészít ki. Fekvésének és elhelyezkedésének köszönhetően kifejezetten világos, a magas emelet pedig nyugodt, kellemes lakókörnyezetet biztosít.

A lakás jó állapotú, alacsony rezsiköltséggel fenntartható. Bútorozott, beépített konyhagépekkel felszerelt, amelyek a vételáron felül, kötelezően megvásárolandók.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő: a közelben minden megtalálható, ami a mindennapokhoz szükséges - bevásárlási lehetőségek, éttermek, kávézók, különféle szolgáltatások, valamint szórakozási és kulturális lehetőségek is mindössze néhány perc sétával elérhetők.

Elhelyezkedése és adottságai miatt ideális választás első lakásnak vagy befektetési célra egyaránt.

Jöjjön el, nézze meg és tegyen ajánlatot!

ID:395438



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395438
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	39 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	10 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2008
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	20000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

