

179 000 000 HUF

**ELADÓ FELÚJÍTOTT LAKÁS BUDAPEST BELVÁROSÁBAN, V. KERÜLET IRÁNYI UTCA!**

68 nm, 3 szoba, 179 MFt.

A felújított 3 szobás lakás az Erzsébet híd pesti hídfőjénél, a Váci utca és az Irányi utca közelében található. Kiváló infrastruktúra és remek közlekedés jellemző a környékre. Pár perces sétával minden elérhető ami a mindennapok kényelméhez kell, karnyújtásra van a Duna-part, több üzlet, vendéglátóhely, valamint különböző tömegközlekedési lehetőségek. A közelben iskola is található, a parkolás a kerületi lakosok számára kijelölt helyeken megoldott.

Az ingatlan egy kisebb lakásszámú, csendes társasház 3. emeletén található. A belmagasság közel 4 méter, a helyiségek tágasak, ennek köszönhetően világos és jól szellőző életteret biztosítanak. A lakásba lépve egy tágas előtérbe lépünk, ahol beépített tárolószekrény található, innen közelíthető meg a nappali, és a gépesített, jól felszerelt konyha. A nappaliból nyílik a nagyobb hálószoba, a kisebb háló az előtérből közelíthető meg, ablakai a belső udvarra néznek. A lakás a folyosó végén helyezkedik el, így az ablakok előtt nincs átmenő forgalom.

A fürdőszobában zuhanyzó, ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395205
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	68 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1935
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	4 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

