

66 900 000 HUF

Első lakás a XIX. kerületben - ideális választás az Otthon Start Programhoz

Megvételre kínálok a XIX. kerületben, a Zrínyi utcában egy 53 m²-es, 2 + 1 félszobás, tehermentes panellakást. Az ingatlan azonnal költözhető állapotban van, így kiváló lehetőség első lakást keresőknek vagy fiatal pároknak.

A lakás egy 10 emeletes, liftes, rendezett társasház 6. emeletén található. A környék csendes, parkos, mégis jól megközelíthető, így ideális választás azok számára, akik nyugodt, de városi környezetben szeretnének élni.

Elrendezés - jól alakítható terek
A 2 + 1 félszobás kialakítás rugalmasan alkalmazkodik az élethelyzethez:

a nappali tágas közösségi térként funkcionál,
a félszoba kényelmes hálósobának ideális,
a harmadik szoba használható dolgozósobának, gyerekszobának vagy gardróbnek.

Helyiségek:

előszoba (5,8 m²)
konyha
közlekedő (4,1 m²)
külön fürdőszoba és WC
hálósoba (9,3 m²)
nappali (18,3 m²)

Műszaki állapot

Az ingatlan az elmúlt években több felújításon esett át:

2022-ben műanyag, több rétegű ...



Gombár János
+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| Identificare | 394595 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața | 53 m ² |
| Camere | 1 + 2 Camere |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Renovat |
| Structură | Panou |
| Încălzire | Termoficare |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1980 |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Costuri comune | 20500 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

