

## Siófok Sóstó

225 000 000 HUF

Panorámás, új építésű lakás Siófok, Sóstón!

Sóstó nyugodt, csendes részén, a Balatontól, strandtól sétatávolságra kínálunk megvételre egy most épülő, kétlakásos lakóingatlant.

Az építkezést most kezdték meg, így önnek még van lehetősége a belső tereket a saját ízlése szerint kialakíttatni, kiválasztani a burkolatokat, beltéri ajtókat, falszíneket.

Ebben a hirdetésben az emeleti panorámás lakást ajánljuk: nettó alapterülete 98 nm + 57 nm + 120 nm privát tetőterasz + 200 nm saját kertrész.

Ára: 225.000.000.-Ft.

Beosztása:

- előtér 4,32 nm,
- szoba 12,53 nm,
- szoba 10,27 nm,
- szoba 10,64 nm,
- szoba 10,64 nm,
- konyha + étkező 17,45 nm,
- nappali 18,37 nm,
- fürdőszoba 5,38 nm,
- háztartási h. zuhanyzóval+ kézmosóval 5,54 nm,
- WC 2,45 nm,

- Teraszok:

- Fedett terasz 56,68 nm,
- Tetőtéri terasz 120 nm.

Műszaki paraméterek:

- falazat Porotherm N+F 30 téglá,
- vasbeton födém + 25 cm szigetelés,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók,
- elektromos alumínium redőny + ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394519
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	98 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	177 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	200 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	2026
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

