

## Ráceve

37 800 000 HUF

Hangulatos, csendes nyaraló Rácevén - tökéletes menedék a természet közelében

Ráceve kedvelt részén, a Dömsödi úton kínálok eladásra egy jó állapotú, azonnal költözhető, akár állandó lakhatásra is alkalmas könnyűszerkezetes nyaralót. A ház mindössze 300 méterre helyezkedik el a Dunától.

A 48 négyzetméteres ingatlan egy 480 négyzetméteres, gondozható méretű telken helyezkedik el, üdülőövezeti környezetben, szinte teljes elszeparáltságot biztosítva a szomszédoktól. A ház belső kialakítása praktikus és otthonos: két külön nyíló szoba mellett egy amerikai konyhás nappali is helyet kapott, így kényelmes étletteret biztosít akár családok, akár hétvégi kikapcsolódást keresők számára. A fürdőszoba zuhanyzóval felszerelt, a WC pedig külön helyiségben található.

Az ingatlan komfortját a helyiségenként szabályozható infrás elektromos fűtés biztosítja, amelyet a 15 cm-es szigetelés tesz igazán hatékonyá. A nyílászárók alumínium redőnyökkel és lehúzható szúnyoghálókkal ellátottak, így a nyári időszakban is zavartalan pihenést nyújtanak. A 14 négyzetméteres terasz kellemes helyszínt kínál a reggeli kávéhoz vagy az esti kikapcsolódáshoz, miközben ...

Identificare	394511
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafata	48 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	14 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	480 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Structura usoara
Încalzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2006
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.3 m



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

VÂNZARE

