

Budapest XIII. Cartier

104 900 000 HUF

Világos, felújított lakás zöld környezetben Angyalföldön

XIII.kerület nyugodt, parkos részén, a Tahi utcában kínálunk megvételre egy 56 m²-es, praktikus elrendezésű, erkélyes lakást. Az ingatlan amerikai konyhás nappali mellett két külön nyíló hálószobával rendelkezik, tulajdoni viszonya rendezett, per- és tehermentes.

A lakás különlegessége, hogy minden lakószoba zöld területre néz, így egész nap kellemes, természetközeli hangulatot biztosít.

Egy karbantartott, lifttel ellátott társasház első emeletén helyezkedik el, ahonnan szép kilátás nyílik az épület előtti gondozott kertre.

Az ingatlan néhány éve teljes felújításon esett át: megújult a teljes műszaki háttér (villamos hálózat, vízvezetékek, fűtési rendszer), valamint modern burkolatokat kapott. A közelmúltban friss festés is történt, így külön ráfordítás nélkül költözhető.

A lakás felszereltsége a kényelmet szolgálja:
- klímaberendezés gondoskodik a nyári hűtésről
- redőnyök és szúnyoghálók minden nyílászárón
- riasztórendszer kiépítve
- kellemes méretű erkély, amely a Rákos-patak irányába néz, árnyékolóval ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394122
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	56 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1958
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	24640 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

