

## Budapest VI. Cartier

92 000 000 HUF

Eladó 3 szobás lakás a VI. kerületben, Dessewffy utcában!

Eladó egy 3 szobás, felújított lakás Budapest belvárosában, a Dessewffy utcában, egy rendezett ház földszintjén. A lakás különleges hangulatot áraszt, a stílusos téglafalak a New York-i loftlakásokra emlékeztetnek. A szobák külön nyílnak, mindkét ablak az utcára néz, így világos és napfényes.

A tágas amerikai konyhás nappali ideális a mindennapi élethez és a szórakozáshoz is. A fűtést gázkazán biztosítja, így a lakás költségei könnyen szabályozhatóak. A lakás tulajdoni lapon 55 m<sup>2</sup>, de a valóságban 58 m<sup>2</sup>, így bőven elegendő helyet biztosít a kényelmes lakhatáshoz.

További jellemzők:

- Külön nyíló szobák
- Tégla falak, loft hangulat
- Amerikai konyhás nappali
- Fűtés: Gázkazán
- Valódi alapterület: 58 m<sup>2</sup>

A lakás jelenleg hosszú távra van kiadva 950 euróért, így a befektetők azonnali hozamra számíthatnak.

A lakás kiváló lehetőség pároknak, kis családoknak vagy akár egyedülállóknak is. Ha bármilyen kérdése van, vagy szeretné megtekinteni, keressen minket bizalommal!



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394096
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	56 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1940
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	11111 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

