

## Budapest IX. Cartier

119 999 000 HUF

Eladó a IX. kerületben, rendezett és közkedvelt környéken egy 60 nm-es, 2 szobás, 2. emeleti lakás!

A társasház 2010-ben teljes körű felújításon esett át, azóta is igényesen karbantartott és rendezett közösség jellemzi.

A lakás szerkezetileg jó állapotban van, ugyanakkor esztétikai felújítással igazán otthonossá tehető.

Kiváló elrendezésének köszönhetően fiatal pároknak, egyedülállóknak vagy befektetésnek is remek választás.

A házhoz tartozik egy tágas közös udvar, ahol játszótér is található - ezt az idén újítják fel.

A lakáshoz tartozik az emeleten és pincében lévő tároló is.

A környék infrastruktúrája kiváló:

Tömegközlekedés néhány perc sétára

Számos étterem, kávézó és bevásárlási lehetőség a közelben

Csendes, mégis központi fekvés

További kérdése lenne keressen fel bizalommal a hét bármelyik napján.



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	393695
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	60 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1920
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

