

Dunakeszi Frekventált részen

65 990 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ 50 NM-ES OTTHON ELADÓ!

LETISZTULT TÉR, PRAKTIKUS ELRENDEZÉS ÉS MINŐSÉGI KIVITELEZÉS VÁRJA ÚJ TULAJDONOSÁT.

IDEÁLIS VÁLASZTÁS ELSŐ OTTHONNAK VAGY BEFEKTETÉSNEK IS!

Megvételre kínálok Pest vármegyei Dunakeszin, Alag városrészben, 250 nm-es telken, déli fekvésű, 50 nm-es, új építésű családi házat!

Jelenleg az ingatlan 70%-os készültségi szinten van, a kész állapotról a képek AI-al lettek készítve az eredeti képek alapján.

Az épület szabály szerint beton alapra épült, 30-as ytong téglából, fa földemmel (25 cm gyapotos szigeteléssel) és betoncserép fedéssel. Körbe a teherhordó falak még kapnak 15 cm dryvit szigetelést, 3 rétegű üvegezéssel ellátott műanyag thermo nyílászárók lettek beépítve. Jelenleg a fűtésről egy elektromos kazán gondoskodik padlófűtéssel, illetve inverteres hűtő-fűtő klímával, de ha valaki az elektromos kazán helyett gázkazánt szeretne, van rá lehetőség.

Az ingatlan ára kulcsrakész állapotra vonatkozik tereprendezéssel, de a tulajdonos csak foglalkozás után fejezi be az ingatlant, természetesen garanciával.

Az említett ingatlan elhelyezkedése ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 393442 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 50 m ² |
| Balcon/Terasă | 8 m ² |
| Camere | 1 + 1 Camere |
| Teren | 250 m ² |
| Vedere | Curte |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | YTONG (BCA) |
| Încălzire | Electric |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2026 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

