

Budapest III. Cartier

126 000 000 HUF

CSENDES, NAPFÉNYES FELÚJÍTOTT LAKÁS, KARNYÚJTÁSNYIRA AZ AMFITEÁTRUMTÓL ÉS A KOLOSY TÉRTŐL!

III. Kerületben, Óbuda Óváros, csendes, hangulatos térkövezett utcájában, kiváló ellátottság és közlekedés mellett, 1940-es években, Bauhaus stílusban épült, 18 lakásos, jó állapotú, társasházban, kiváló adottságokkal rendelkező, 2. emeleti, 93 nm-es, 3 szobás, (külön nyíló), erkélyes (4 nm), étkező konyhás, dupla wc-s, napos-világos D-K fekvésű, alacsony fenntartású, kondenzációs kombinált gázcirkó fűtésű, egyedi mérésű, 2016-ban teljes körűen felújított, (fűtés korszerűsítés, elektromos-víz hálózat, burkolatok, nyílászárók, konyha) tehermentes, azonnal birtokba vehető lakás, beépített gépesített konyhával, 2 db egyenként 6 nm-es tárolóval, kulturált lakóközösségű házban eladó.

A parkolás közvetlenül a ház előtt megoldott. A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott!

Közelen gyalogosan könnyen elérhetőek: Kolosy tér, Flórián tér, Kerületi Rendelőintézet, Oktatási intézmények (egyetem, általános iskola, óvoda), Euro center, élelmiszer boltok. 17, 19, 41-es villamosok, 9, 109, 111-es buszok megállói.

...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 393380 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 93 m ² |
| Balcon/Terasă | 4 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1942 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.8 m |
| Costuri comune | 28800 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

